

« - »

,
· · _____

«_____» _____ 20__ .

(_____)

« - »

:
-20-17
()
()

« _____ », 281 «
_____» (_____ , _____)
_____ (_____) (_____)

_____ (_____ , _____ , _____ , _____) (_____)

_____ (_____ , _____ , _____) (_____)

_____ (_____ , _____ , _____) (_____)

,

(_____)

- 2020 .

«

»

-

281

—

_____ . .
«____» _____ 20__ .

_____ (, ' ,) _____

1. _____ « _____ -
_____ » _____

_____ (, ' , , , ,) _____,

«____» _____ 2019 . _____

2. _____

3. _____ , _____ «
_____ - _____ »

4. _____ (, , , ,) _____

5. _____ : _____
_____ - _____ , _____
_____ - _____ , _____
_____ - _____ , _____

6.

1	..		
2	..		
3	..		

7.

/			
1			
2		2019	
3	—	2019	
4	, ,	2019	
5	()	2019	
6		2019	
7		2019	
8	,	2020	
9	(,)	2020	
10		2020	
11		2020	
12		2020	

_____ () _____ ()
 _____ ()

development of Ukrainian housing and communal services have been analyzed and key problems of housing and communal services development have been identified. The most important regularities of development of housing and communal services of the city are determined. It is offered the algorithm of strategic management of housing development of the city. The necessity of defining common strategic directions of housing development management at the city level is substantiated. The study of foreign experience of reforming housing and communal services (USA, Great Britain, Germany, Netherlands, Latvia) allowed to identify the directions of government regulation of the sphere of housing and communal services of foreign countries for implementation in Ukraine. In order to solve the problems of housing and communal services development, innovative measures of government regulation of housing and communal services development were proposed.

Key words: GOVERNMENT REGULATION, HOUSING AND COMMUNAL SERVICES, STRATEGIC MANAGEMENT, REGION

Publication list:

1. Samborskaya O.V. Government Regional Management of Housing and Communal Services // Economy, Accounting, Finance and Law: Strategic Priorities for Development in the Globalization Conditions: Collection of Abstracts in International. scientific-practical Conf., Poltava, December 5, 2019, Poltava: CFEND, 2019. - Part 6. - C.52-54.

2. Orlova N.S., Samborskaya O.V. Strategic directions of development of housing and communal services of Ukraine // Public administration and administration in Ukraine. - 2020. - 15. - P.24-31.

.....	7
1	
-	10
1.1	-
.....	10
1.2	-
.....	21
2	
-	
.....	31
2.1	-
.....	31
2.2	-
.....	42
3	
-	
.....	65
3.1.	-
.....	65
3.2	-
.....	79
.....	90
.....	94
2017-2018	104
.....	106

-

. 08.01.2019 15..... 107

-

..... 113

..... 121

:

-

,

-

-

;

-

;

-

;

-

;

-

.

,

—

-

.

—

-

.

:

—

-

-

,

,

-

;

-

—

,

,

;

—

-

-

,

;

,

—

,

-

,

—

•

•

$$, \quad (\quad).$$

.

« (2020 , 15),

—

« , , :

» (5 2019 . .). -

—

—

—

2020 ,

2020 (

01-19/0016 10.01.2020).

1

-

1.1

-

,

,

,

.

,

,

[1].

-

(),

,

,

.

-

—

,

.

-

,

,

-

,

[2].

, ; — — .

.

, , ,

[7].

, ,

:

— (, ,

),

,

(, , ,

),

(,),

, (, ,

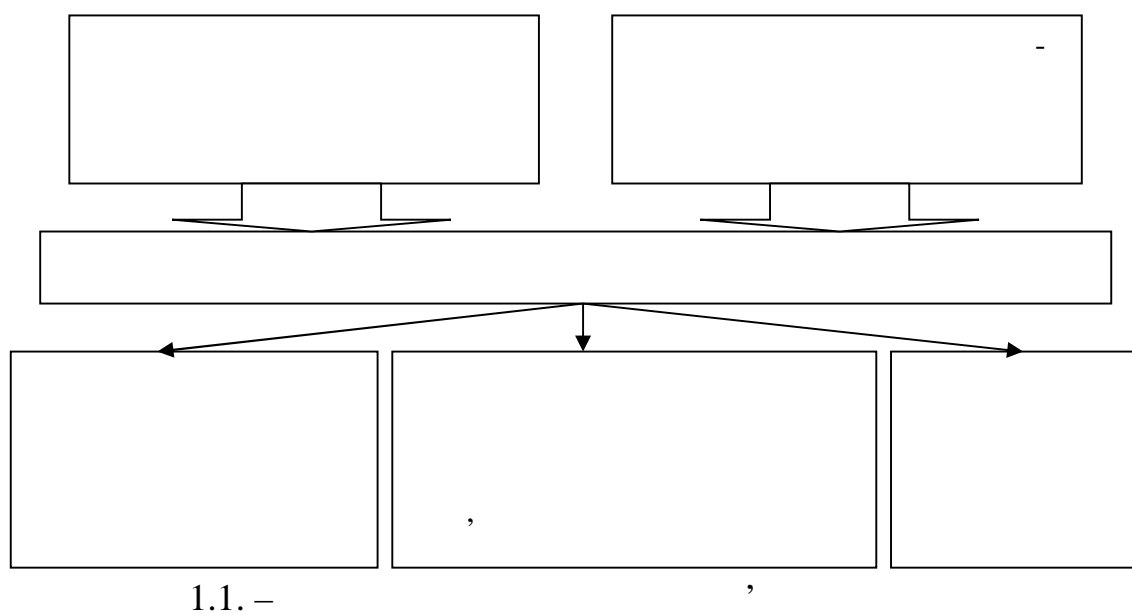
),

,

.

,

(.1.1.).



,

.

,

« »

,

.

,

,

,

.

.

,

,

,

.

—

,

,

,

.

—

, :

,

,

,

,

,

,

,

,

,

,

,

,

—

,

,

,

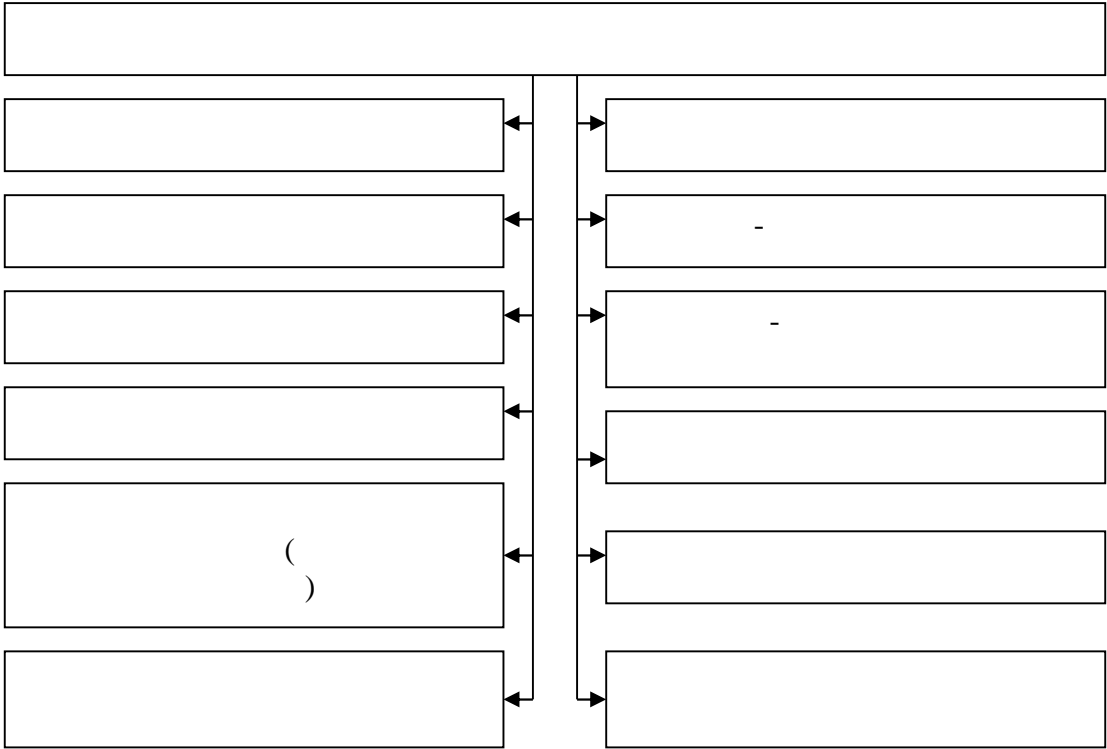
,

.

,

.

.1.2.



1.2. –

.

’ ’

’

:

;

;

(.1.3.).

:

1.

;

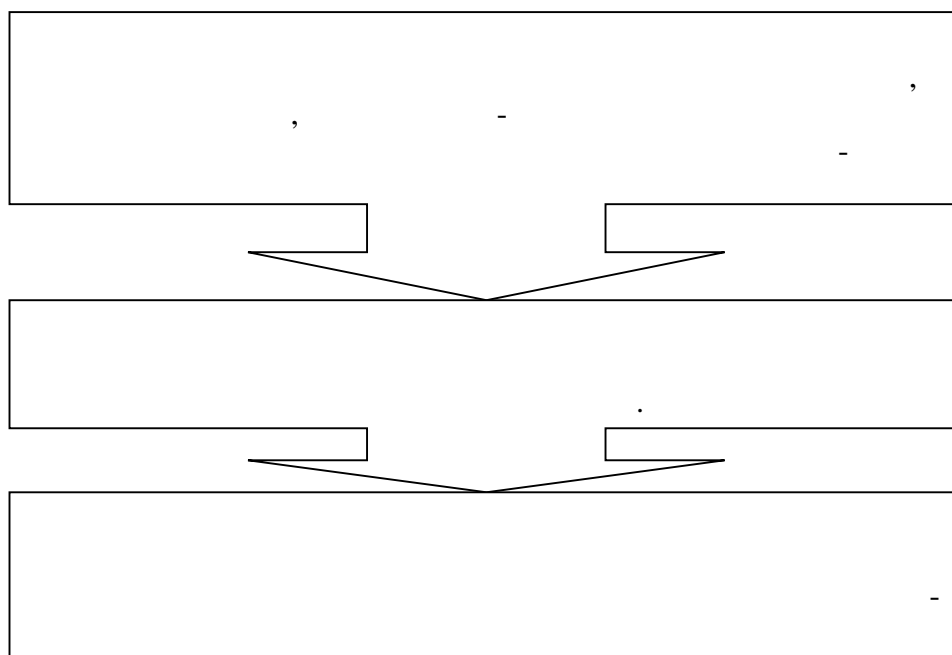
2.

;

3.

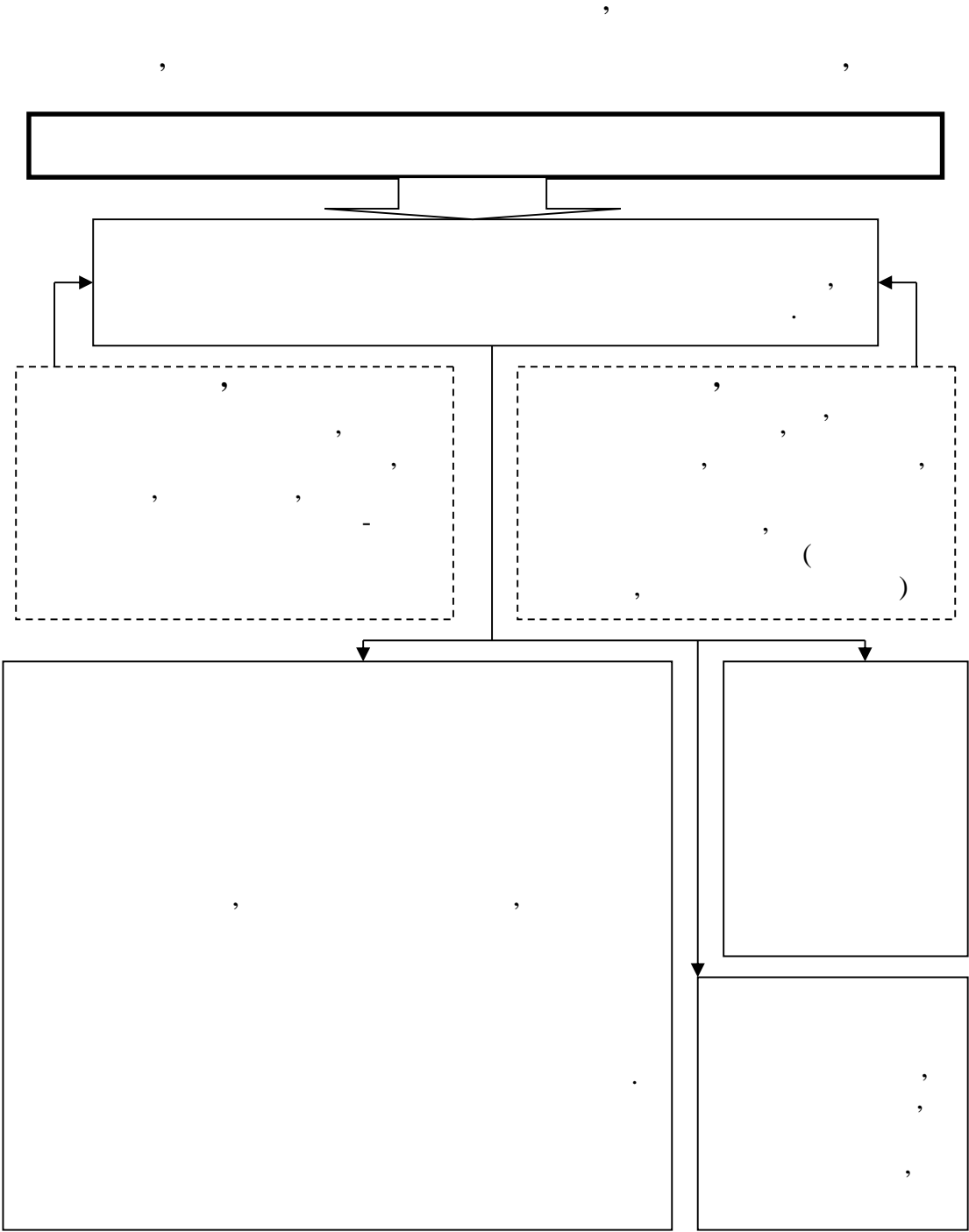
,

.



1.3. –

,
– ,
,
,
,
– . ,
(.1.4.).
,
.
, :
1. ,
(
,
.



1.4. –

2. ,

3. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

4. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

5. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

6. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

7. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

8. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

9. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

10. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

11. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

12. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

13. $\frac{1}{2} \cdot \frac{1}{2} = \frac{1}{4}$

8.

·
， - ，
， - ，
，
，
，
·

9.

·
·
，
·
-
-
·
·

10.

·
，
， ，
(
，
).
·
，
- ·

11.

[8].

·
，
，
，
，
，
()，
-
，
·
，
·
·
，
，
，

(.1.1).

1.1 -

	，
	， ·
	- · - ， ·
	， ， ·
	， ， ， ，

，
-
，
·

[12].

[12].

[13].

[15].

,

,

.

(, ,), ,

.

.

.

:

- , ;

;

;

;

- , ; ,

, , ;

.

.

,

, , ,

,

() [8].

, , , ,

, ,

.

,

,

1875-IV

7

« - »

-

:

,

-

;

()

-

;

-

,

;

-

(

,

,

,

,

-

;

,

-

,

;

-

;

;

-

,

,

,

,

-

;

-

;

- ;

-

;

-

[16].

, 19 « - »

,

, ,

20-

25 [16].

()

-

« »:

,

,

-

,

,

[15].

2 .7 . 28 «

»,

,

,

(

),

[15]

- :

-

;

;

() -

-
;

- [16].

-
.

,

- :

1)

;

2)

,

- ;

3)

, , ,

, , -

;

4)

() -

, - ;

5)

, , ,

-

;

6)

, , , ,

- ;

7)

[16, 18].

-

:

•

2

2

2

2

2

2

•

2

1

2

2

—

•

2

•

•

2

-

2.1

-

—

，

，

，

，

，

，

，

，

，

，

，

·

，

，

，

，

·

，

[19].

-

，

-

，

，

·

-

，

·

·

，

,

-

[19].

,

.

:

-

(

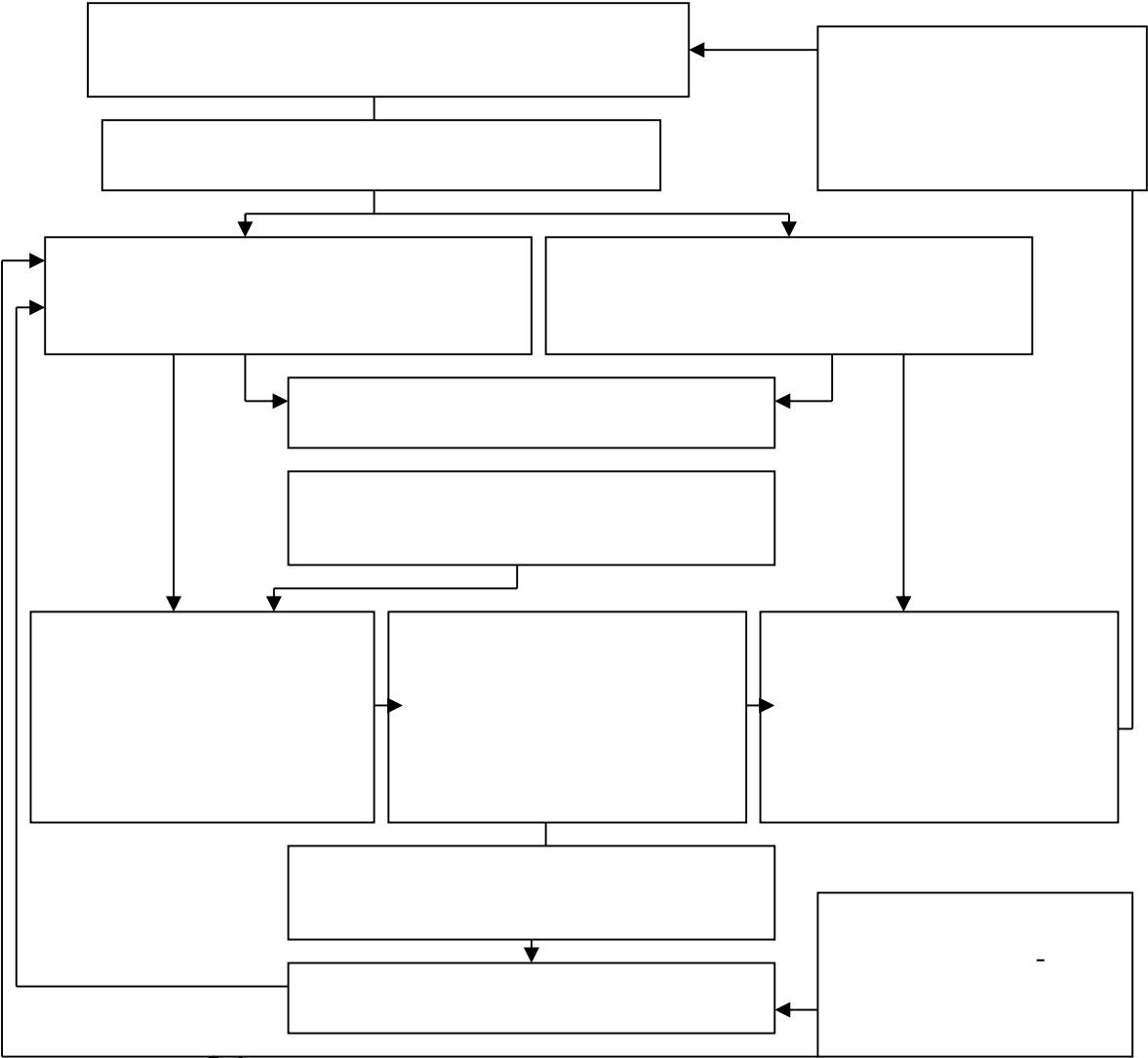
);

-

,

(

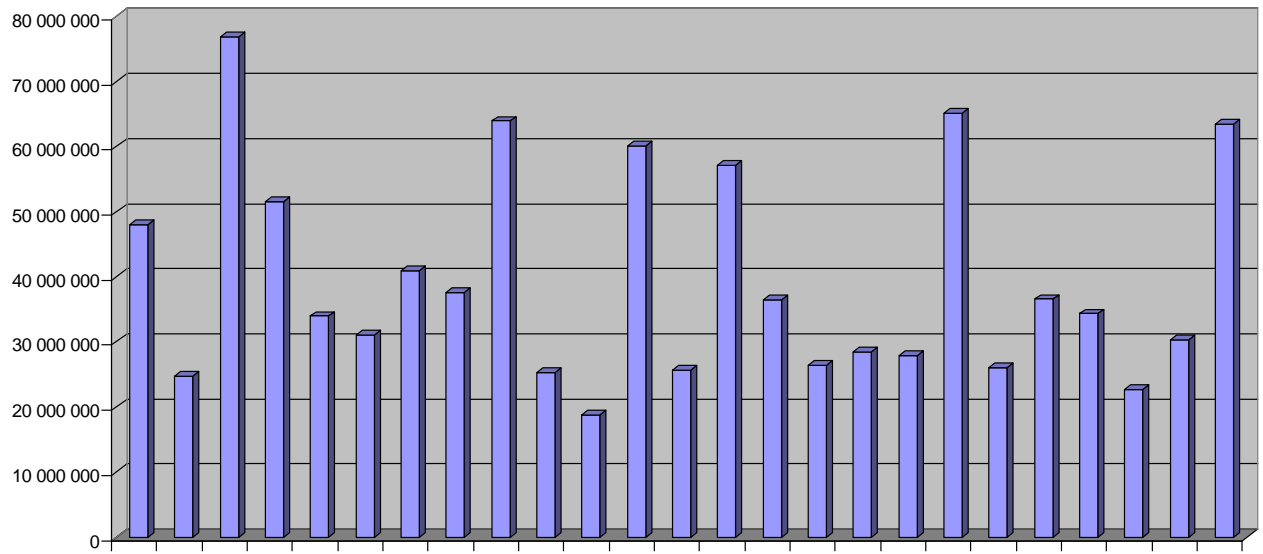
.2.1).



2.1. -

,

:



2.3. –

, ²[22]

2018

(5668104 ²),

(3738335 ²),

(3290787 ²)

(2162486 ²).

2018

(72615 ²),

(159240 ²)

(164739 ²)

(.2.1).

2017-2018 .

([22-23]).

-

,

:

,

(-,

-,

,

,

2.1–

2018 , ² [22]

					(, ,)
	983 645 607	34 698 318	4 911 907	25 904 958	3 881 453
	47 607 894	752 522	237 119	394 180	121 223
	24 356 650	814 716	330 660	397 753	86 303
	77 181 741	3 290 787	97 109	3 063 294	130 384
	51 593 076	933 486	34 071	734 794	164 621
	33 750 631	662 869	143 748	467 550	51 571
	30 858 288	334 633	117 152	186 642	30 839
	40 891 707	72 615	34 079	12 607	25 929
-	36 998 347	671 052	436 816	222 699	11 537
	62 706 273	1 412 236	869 369	455 371	87 496
	25 009 042	328 727	42 169	254 110	32 448
	18 790 426	159 240	9 497	134 892	14 851
	58 354 030	5 668 104	671 160	4 920 798	76 146
	25 716 631	164 739	27 000	113 620	24 119
	56 037 757	2 801 651	179 492	2 259 833	362 326
	36 034 188	3 738 335	138 053	3 418 530	181 752
	25 839 353	1 273 168	327 842	836 947	108 379
	28 305 579	575 504	47 554	485 211	42 739
	27 714 646	441 080	166 904	232 840	41 336
	65 007 908	1 897 285	102 045	1 751 121	44 119
	25 067 708	2 146 948	48 191	2 088 873	9 884
	35 751 617	1 061 324	323 508	695 115	42 701
	34 329 491	1 367 096	51 814	1 269 561	45 721
	22 434 295	908 834	194 133	638 950	75 751
	29 501 173	1 058 881	55 086	601 752	402 043
.	63 807 156	2 162 486	227 336	267 915	1 667 235

), ;

,

,

(), ,

, (, ,

,

,

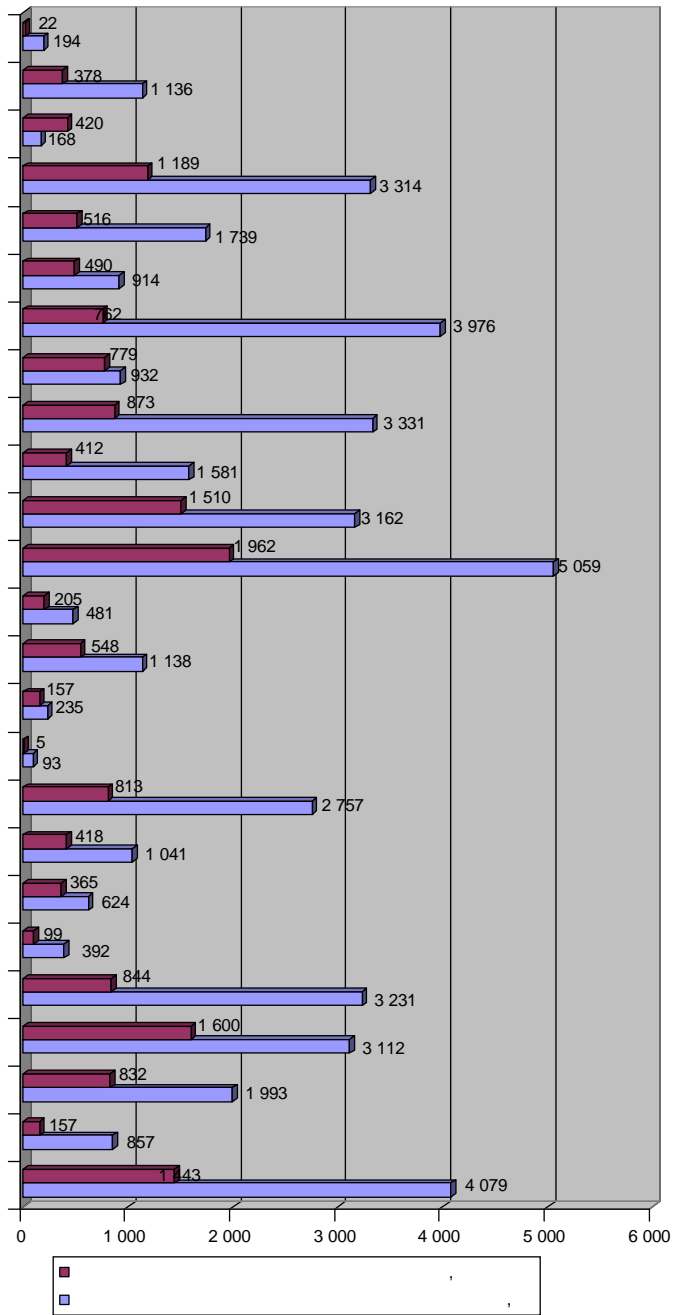
,

), ,

,

(, ,

, ,
) [20].
2018 : 19%
. 2013
15%. 20 .
(16,8% 27,8%),
(9,8% 43,1%), (14,4% 30,5%) (9,7% 23,8%) [22].
, 22
. (20,4% 39%), (50,6% 63,4%). - ,
, , ; 36,8%
30,9% 2013 [22].
2017-2018 23
: (35,1% 53,7%), (12,8% 26,8%), (23,3% 35,7%),
(44,9% 57,3%) .
, , , .
[22].
2018 (, , ,)
, , ,)
-
(.2.4.) ([22]).
. (22) (5) .
(5059
), (4079) (3976) .
,
. [22].



2.4. –

, .

,

2018

.2.2 (

[22-23]).

-

,

,

,

. 2.3

[24].

2.3 –

([25])

	2014	2015	2016	2017	2018
–	–				
, . .	785,8	127,7	149,9	493,0	38,7
, . .	376,6	96,9	111,5	21,5	12,5
, %	48,3	75,9	74,4	4,4	32,3
–					
, . .	5634,8	5629,4	5030,2	5892,7	6787,0
, . .	5391,8	5330,3	4615,3	5578,3	6473,7
, %	95,7	94,7	91,8	94,7	95,4

2014-2018 .

– , 2017 .

41,8% 2014 . – 30 .

16,0%

20,1% 2018 . 2014 . , ,

(. 2.4).

[20].

2.2 –

,

2

	1 2019		1 2019					
	1 2019	1 2019	1 2019	1 2019				
	1 574 545	1 710 091	258 131	762 387	100	100	100	100
	13 187	197 230	2 180	75 201	0,84	11,53	0,84	9,86
	30 776	25 622	728	6 745	1,95	1,50	0,28	0,88
	295 328	34 537	36 834	34 705	18,76	2,02	14,27	4,55
	132 415	90 943	56 749	54 405	8,41	5,32	21,98	7,14
	101 070	116 385	10 003	37 821	6,42	6,81	3,88	4,96
	11 888	18 069	3 432	2 340	0,76	1,06	1,33	0,31
	81 660	12 116	5 061	20 519	5,19	0,71	1,96	2,69
-	15 019	34 544	3 637	17 631	0,95	2,02	1,41	2,31
	17 059	117 534	5 775	41 618	1,08	6,87	2,24	5,46
	14 680	724	5 296	0	0,93	0,04	2,05	0,00
	28 119	5 271	17 520	5 138	1,79	0,31	6,79	0,67
	45 197	45 856	24 150	18 863	2,87	2,68	9,36	2,47
	24 884	18 996	6 828	12 969	1,58	1,11	2,65	1,70
	140 208	247 462	27 678	86 594	8,90	14,47	10,72	11,36
	64 870	133 166	598	71 913	4,12	7,79	0,23	9,43
	6 679	67 420	559	17 842	0,42	3,94	0,22	2,34
	13 742	137 566	678	35 947	0,87	8,04	0,26	4,72
	5 513	36 925	5 036	30 616	0,35	2,16	1,95	4,02
	428 717	73 966	8 638	41 074	27,23	4,33	3,35	5,39
	1 705	43 632	2 325	27 807	0,11	2,55	0,90	3,65
	22 054	66 015	2 156	23 313	1,40	3,86	0,84	3,06
	18 764	144 765	11 580	55 914	1,19	8,47	4,49	7,33
	10 480	2 340	3 394	26 507	0,67	0,14	1,31	3,48
	19 327	39 007	5 557	16 905	1,23	2,28	2,15	2,22
.	31 204	0	11 739	0	1,98	0,00	4,55	0,00

2.4 –

([25])

	2014	2015	2016	2017	2018
- , .	19679,9	7607,8	17697,0	15678,9	17535,0
- , %	8,8	3,5	7,8	5,6	5,0
, . .	14124,4	12866,0	11469,2	16453,9	17794,0
, %	6,3	5,9	5,1	5,9	5,1

.2.4,

-

11,8%

2018 .

2017 .

5%.

40,3 .

. 2018 .

14,1 .

. 2017 .

,

.

,

,

,

,

.

,

.

,

,

-

,

,

.

,

,

,

.

‘

,

[20].

$$\vdots$$

,

,

,

,

,

,

,

;

•

,

,

•

,

$$\vdots$$

,

,

,

,

[19].

,

$$\vdots$$

;

;

-

;

;

;

,

.

2.2

-

,

.

«

»,

,

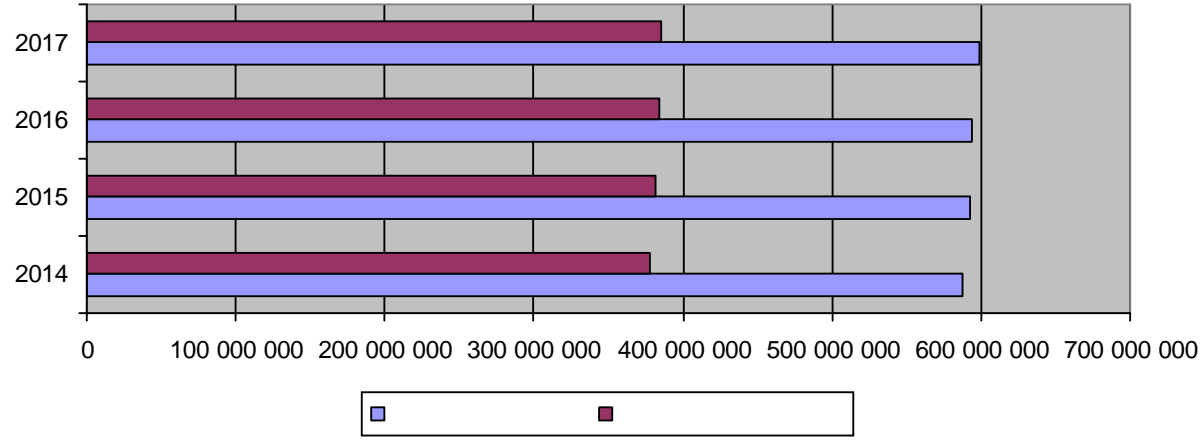
.

,

.

2014-2017 .

(. 2.5.) ([22]).



2.5. –

2014-2017 ., ²

- .

(.2.5).

2.5 –

1	2
	, , ;
	, . , / , ;
	, , - ;
	, - , , - ;
	, ().

, — , ,
:

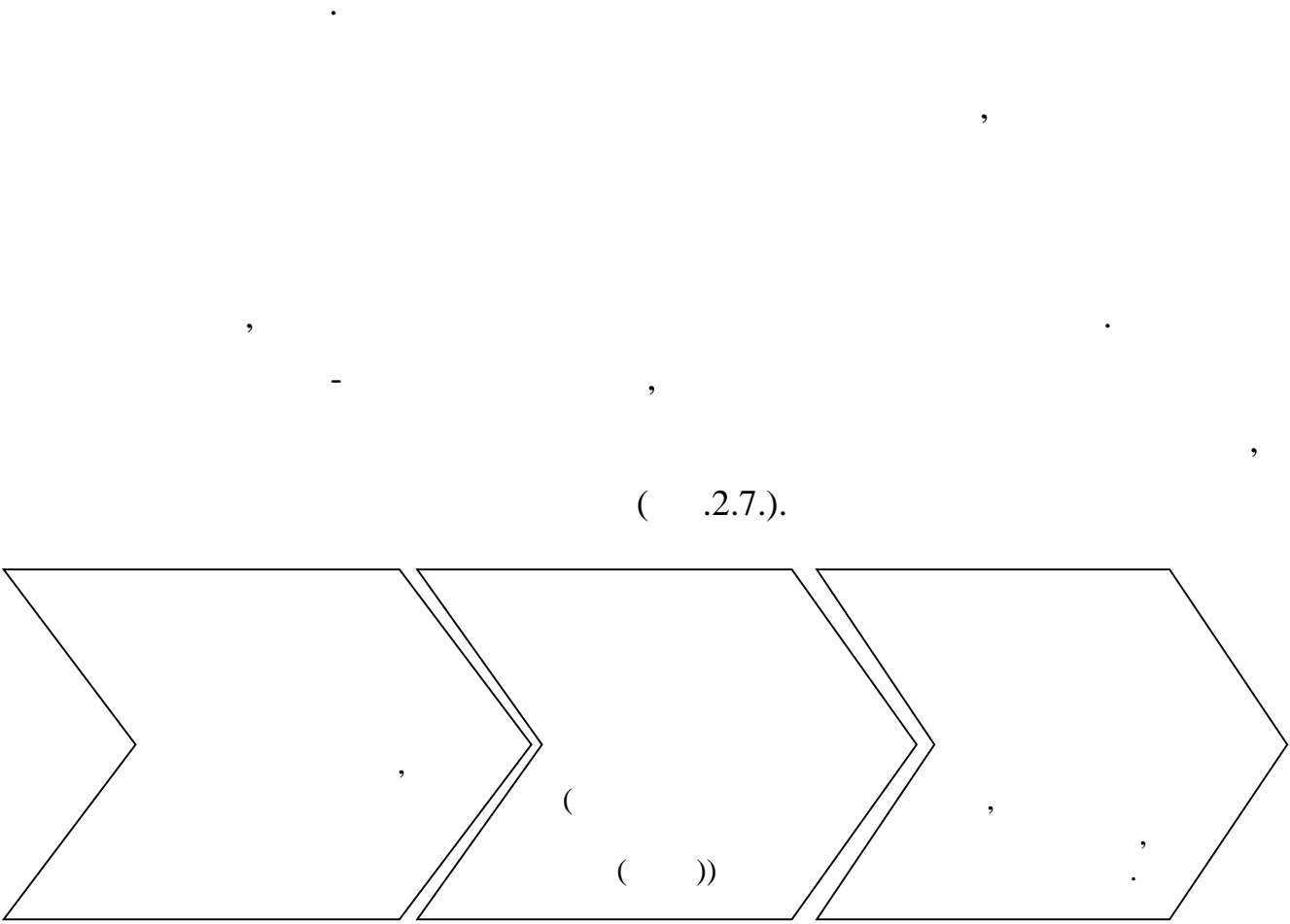
.

-

.

,

.



2.7. - -



90- XX .
12.07.1922 .,

« »

[26].

,

,

,

-

,

.

:

1.

,

,

.

,

.

2.

,

,

,

,

,

.

3.

.

4.

.

5.

[27].

-

,

,

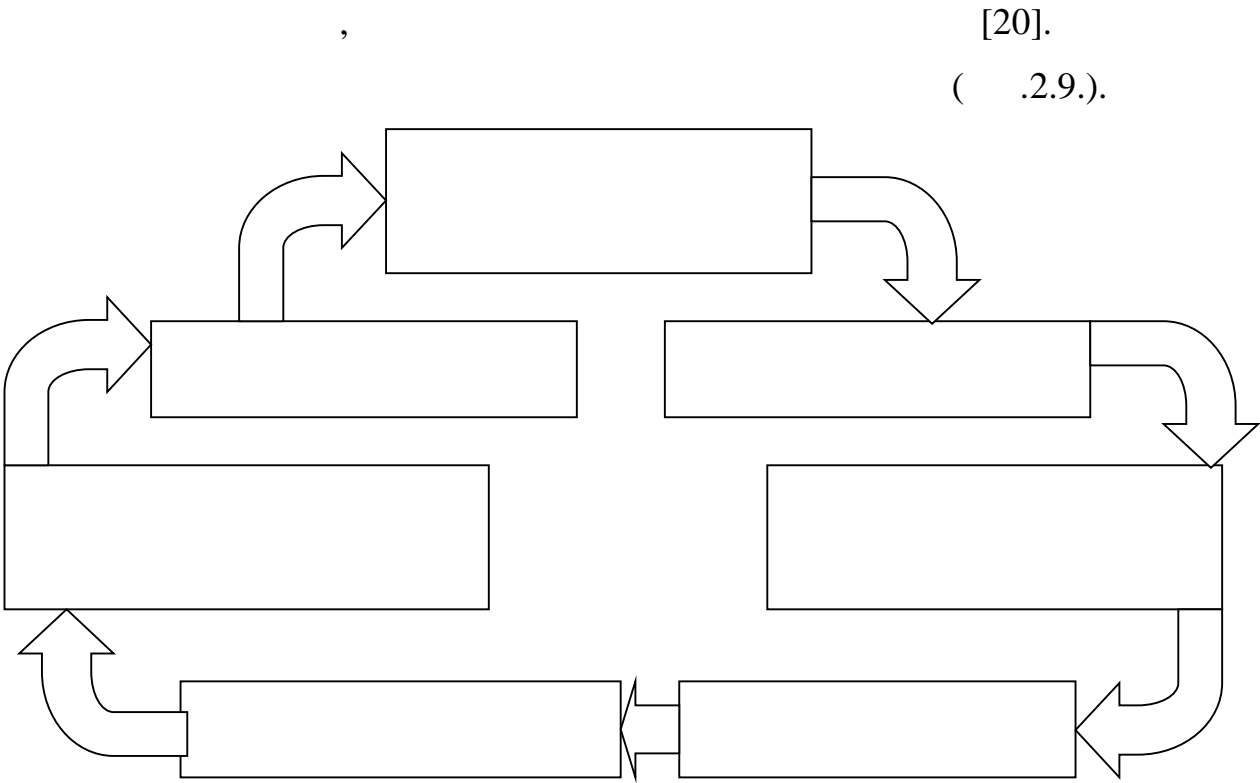
.

,

,

,

(. 2.8.)



2.9. –

[20]

2020

«

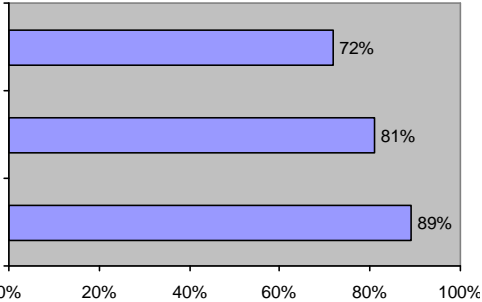
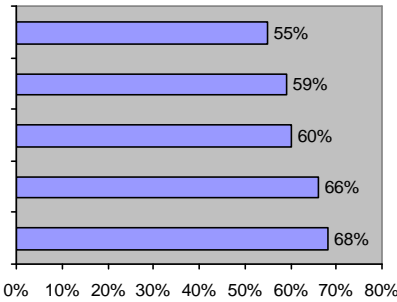
» [28],

21 2006 1001 « 2015 » [29].

-
:
;
;
;
-;
,
.

[30].

— ,
- .
,
(2.10.).



2.10. — , % [31]

2.3 (5-).

(, ,), ,

2.6. – [32]

-	,
	,
-,	,
-	-
,	-

;

-

;

-

;

-

;

-

;

-

[32].

-

- ,
-
[33].
,
- ,
- ,
,
- ,
(
, , , (),
,),
. 41 437 , : 59
- ; 38 120 ;
3008 , 250 ,
, . : (96,3%);
(96,8%); (92,8%);
(96,1%); (93,7%); (2,6%), () (92,8%);
[33].
,
,
,
,
.
10-15%
,
.
665
, 548,87 . 137 . ,

，
， ，
[33].

，
-
· ·
， ， ， — ，
·

-
：
， ，
· 144
， ， ·
· « »

[33].

—
， - ，
， ，
- · -
， « » [34].

， ， ·

:

-

,

,

.

,

.

,

.

-

:

;

;

;

;

[34].

[34].

—

,

,

,

.

,

,

,

,

,

2025

.

2025

[35].

-

， ，

， ，

， -

， ，

.

:

-

;

;

;

-

;

,

;

-

;

;

， ， ，

;

;

;

-

， ， ，
.[35].

- ，

.[36].

·

(
-);

， ， ；

·

，

- ·

， ， ·

-

，

： -

， ， ；

； -

；

() [36].

- ，

， ·

« »

· -

， ， -

», . 2018 . 13

1058881 ² . 10 [37].

1752

4 . 393 . . .

()

01 2019 293547

[37].

1500

20 . 68

12,4 . . , —

1,4 . . .

60 %.

12-14 . . 20-40% [37].

. 2016-2019 ,

20 . . 40

.

-

«

», -

,

,

-

,

[37].

« » 40 .

90 . .

. 3

26,6 . .,
[40].

.

2010

- (), ,
 ,

, [40].

,

-

2019 () [41].

: ,

.

,

; ,

, ;

,

, ;

, ;

; ,

[41].

.

-

.

.

· · , · ,

· ,

,

,

·

· , - ,

PEST-

(.2.8).

2.8 – PEST-

1.	1. –
2.	2.
3.	3.
4.	4.
5.	-
1.	1.
2.	2.
3.	3.

- :

1. - :

,

,

,

,

2. - .

3. , : -

;

4. () ,

5. : , ;

6. - - ,

;

- ,

[20].

,

:

-

;

-

;

-

;

-

;

;

.

3

-

3.1

-

-

,

,

-

.

,

,

.

[42].

,

-

-

.

-

:

1.

(

,

-

).

2.

(

-

,

).

3.

(

-

,

-

) [43].

()

- .

, ,

25 . .

« »

. ,

, ,

.

, , , .

, ,

. 30%

, 70% -

[43].

,

, ,

.

- , - , , .

, , , ,

,

,

, .

- .

, ,

，

，

，

·

，

30%

[44].

25% [44].

，

，

，

·

·

15% [44].

()

Rigas Siltum (« »),

Latvenergo,

Latvenergo

，

·

-

，

，

，

·

，

·

，

·

， ，
-
- ，
- .
，
.
.
- ，
： 160
， 52% ， 50 ， 40 .
，
700 .
， « »， « »
.
，
30% 2 2030 .
：
， ， .
« » .
« »， 2008 ，
，
20 10
10% .
4 ， 650
.
，
« » .

130

50 . 2009 650

100

[44].

« » . 2008 43 ,

, ,

.

, ,

, 30 . O_2

4,2 . [44].

2009

«

», ,

, ,

. 12

.

« 100-

»,

2050 . , ,

. , , . ,

,

[45].

-

-

.

-

,

.3.1.

3.1 –

-	, ; ;
-	: (, , , , ;) : , , (, , ,), , , ,); (, , , , , , (); ,).
- :); ; - . 	, , () ; ; ,

—

•

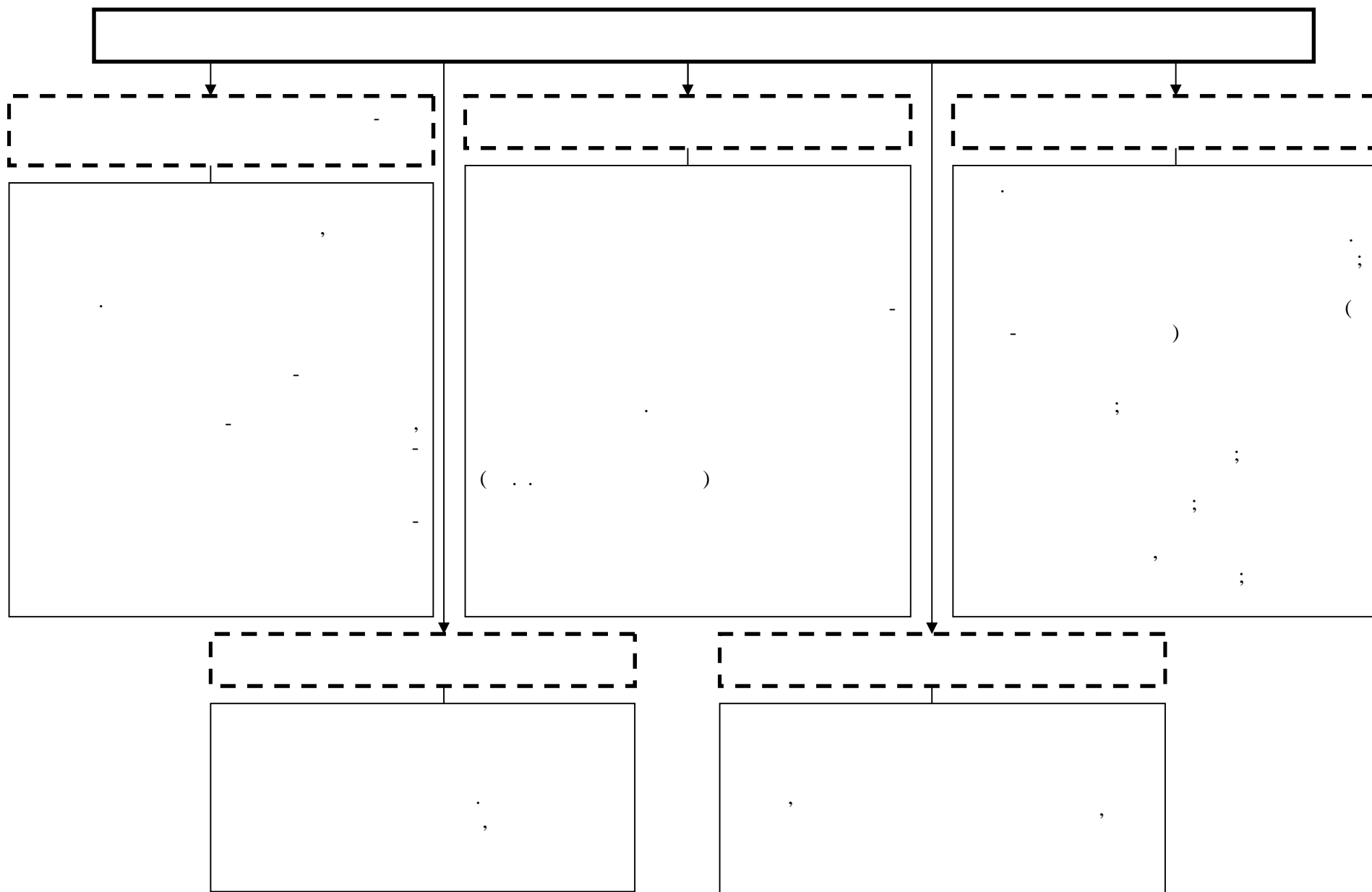
,

,

•

—

.



3.1. –

—

.

,

—

,

.

.

,

3%

.

,

.

(, ,) .

.

,

.

.

,

.

:

-

;

;

.

,

,

,

,

.

,

,

:

;

,

,

,

,

;

,

,

,

;

.

-

,

-

,

,

,

,

.

， ， ，
， ()
);
;
;
， .
，
- ，
，
[46].
-
- .
， ，
.
.
，
- ，
.
， ，
.

，
-
，
，
-
，
，
，
-
[46].
« », 16.07.1999 .,
(.3);
(.2);
(.5) [47].
，
，
.3 « »,
，
.
，
« » :
(50 10)
(.9) – 10 ;
，
，
，
(.10);
(.11);
(.12);
，
(.13) . [47].
-
.

«

».

:

1.

-

.

2.

(

).
,

3.

-

,

.

,

,

,

.

4.

(

,

, .),

(

)

5.

(

)

,

.

-

(

).

6.

.

.

,

,

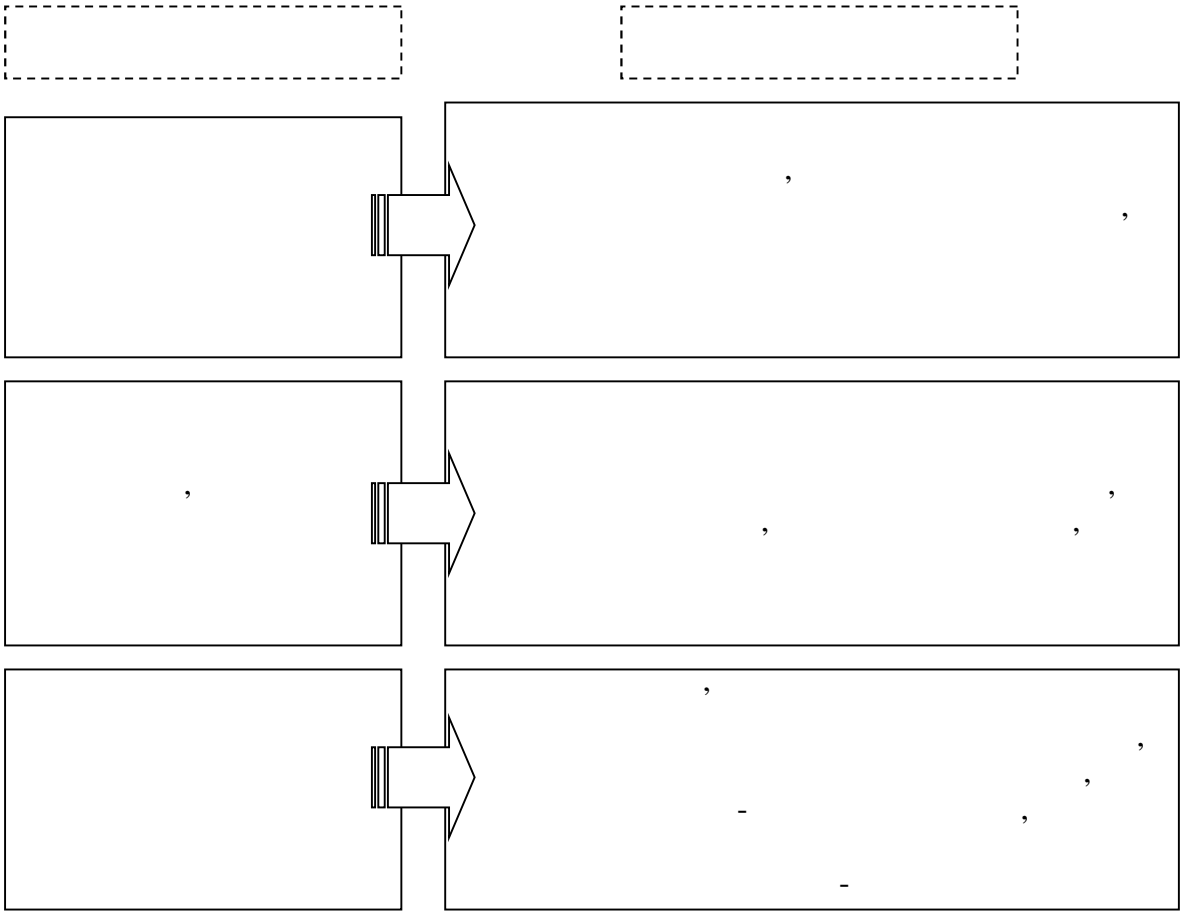
.

-

.

,

(3.3.).



3.3. –

-

,

,

,

， ， — ，
·

，

() ·

，

()， ；

·

3.2

-

-

· ，

，

， ·

-

-

；

；

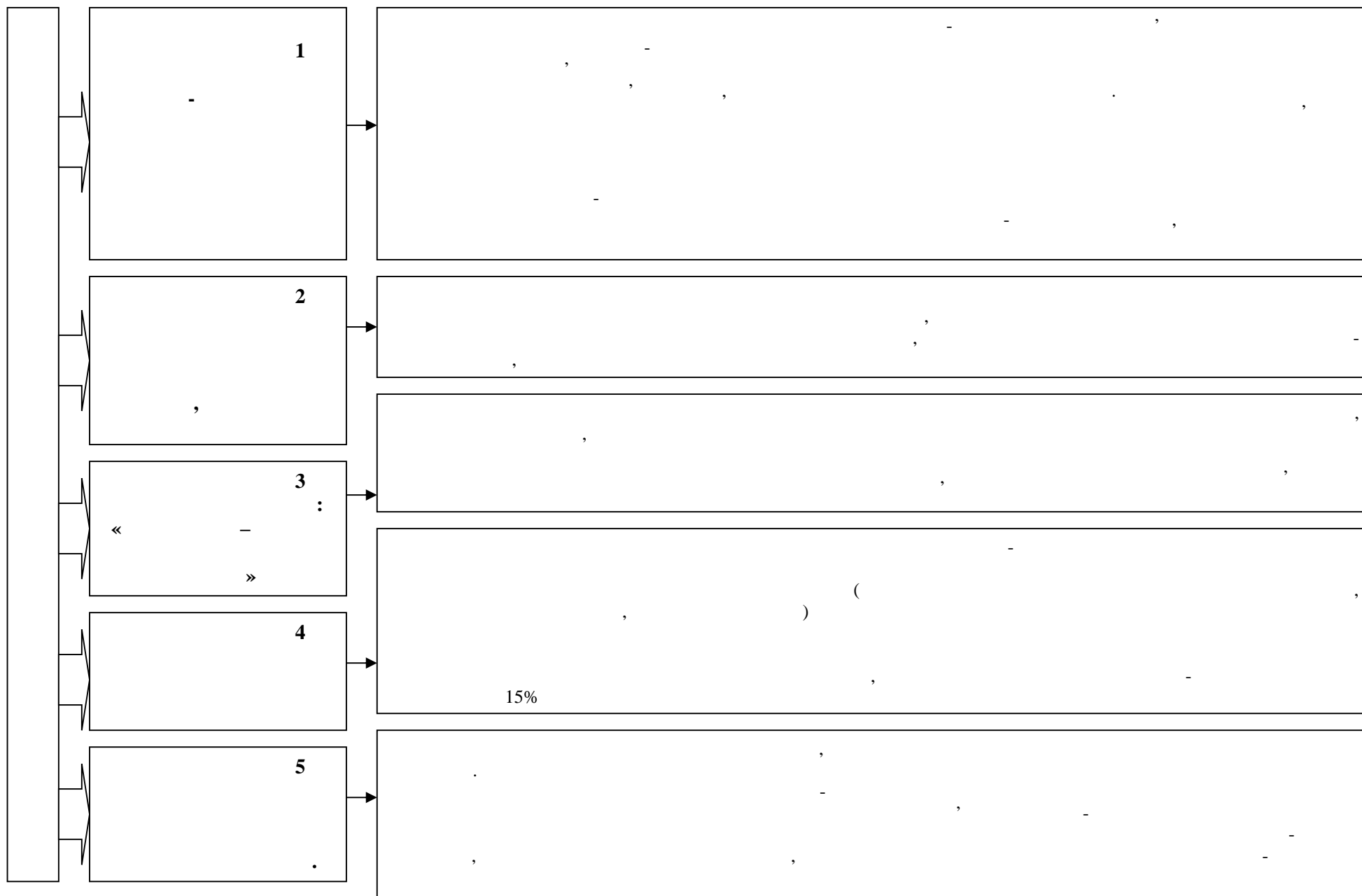
·

-

[20].

(3.4.).

[48].



[49].

[49].

10

(

)

,

,

- ,

,

,

.

()

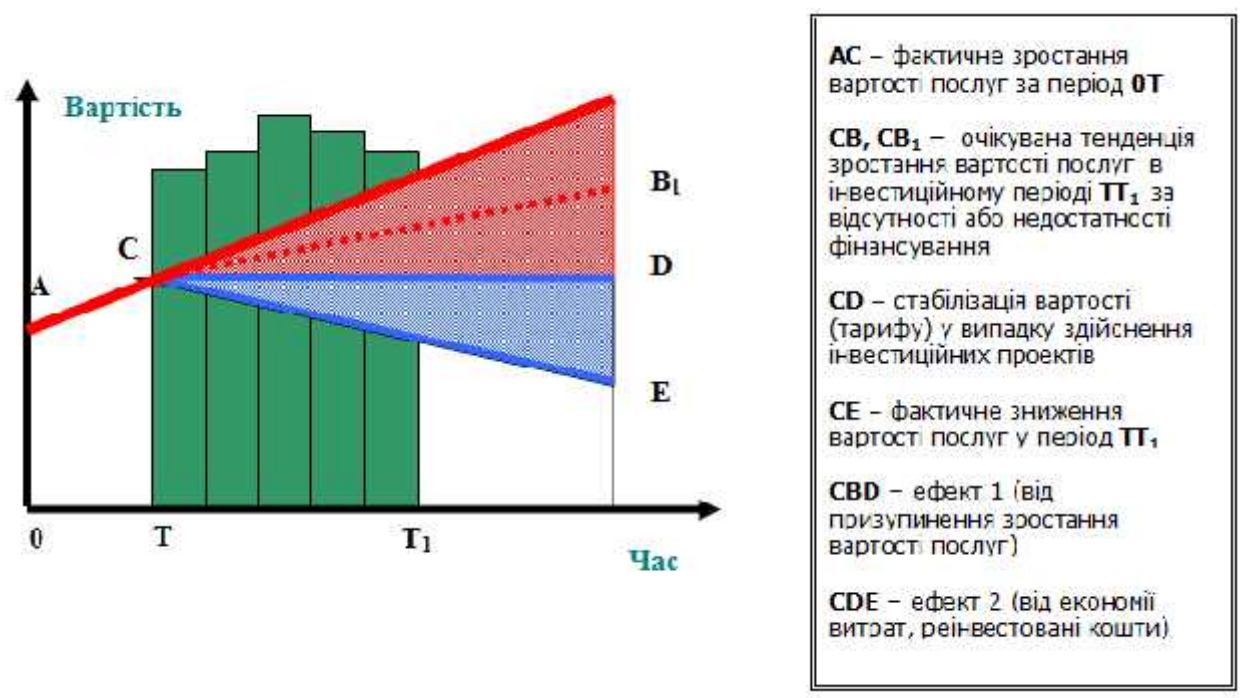
, [48].

3.

(),

,

(.3.5.).



3.5. –

[48]

(,

).

—

(

). 20-30%

,

— 60%.

4.

:

,

,

,

;

:

,

,

,

.

[58].

,

(.3.6.).

,

.

—

,

,

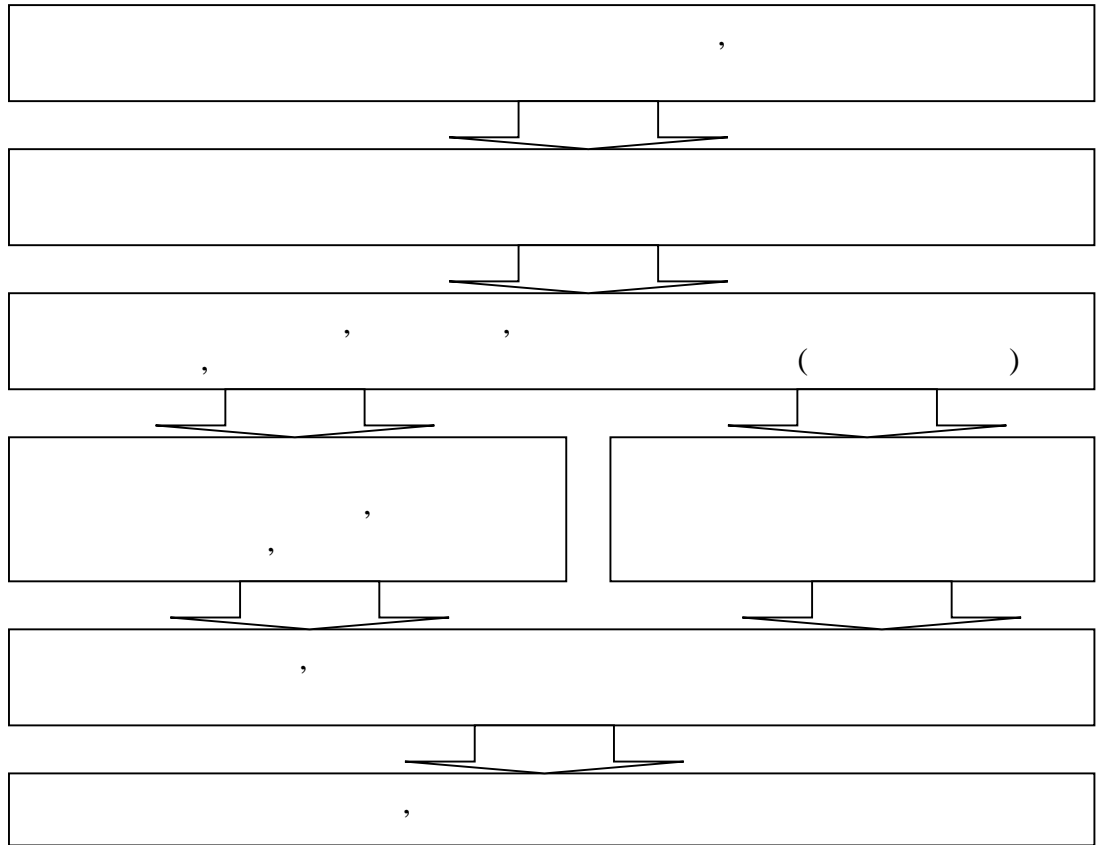
.

.

:

();

.



3.6. –

, ,

, - .

(,

) -

.

, , «Build-

operate-transfer», ,

.

, (, ,

),

.

.

,

,

.

,

,

,

,

,

.

—

()

,

—

.

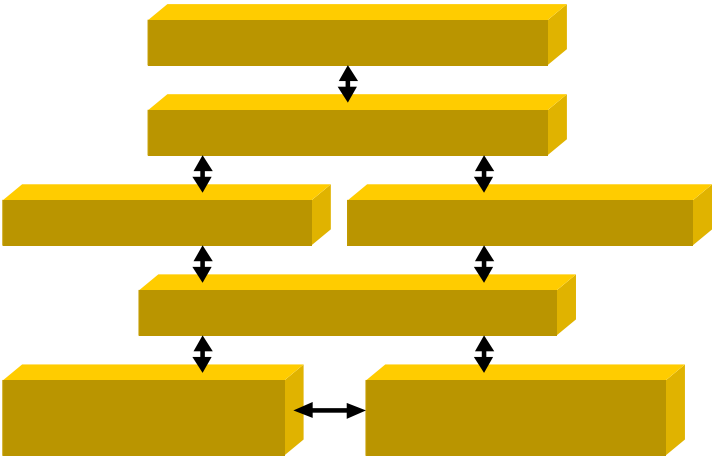
(),

.

(-),

.

(.3.7.).



3.7. —

- .
-

[50].

, , ,
,

,
—

· ,

, , , ,

,

[51].

-

- .

,

,

, ,

, ·

-

-

:

1.

- ,

,

, ·

2.

-

:

,

,

,

,

,

.

3. ’

-

,

,

,

-

.

4.

.

5.

-

(),

(

)

(

/).

-

.

,

,

-

.

,

-

[52].

-

,

(

15 %

),

,

,

,

,

.

-

,

.

-

,

,

,

.

， —

，

·

，

·

(， ’ ， ’ ， ，

，)·

—

—

(

，

，

)

—

，

·

—

·

—

2014-2017 ·

(0,7%)，

2018 (， ， ， ，

，)

—

·

，

·

-

.

2014-2017 . ,

(61%).

-

:

;

;

-

;

.

.

. , . , . , . .

(. . ,

)

(, ,

, -)

(- ,

- ,

,

,

).

,

,

.

:

-

;

， ()。 -
， :
-
，
，
，
，
« — »，
，
·
，
，
- ·

1. . . . : . . . –
: , 2000. – 315 .
2. .
//
. – 2009. – . 2.
– . 142-151.
3. . . . – :
, 2001. – . 16.
4. ., .
// . – 1996. – 8. –
. 32-38.
5. . .
// . – 2009. – 11 (2). – . 35-36.
6. . ., . .
–
// . – 2018. – 85. – . 37-
43.
7. . . –
: , , : . –
: , 2009. – 356 .
8. . . – ,
// . –
2013. – . 3. – . 262-273.
9. . .
– //
« ».
: . – 2014. – 794. – . 3-10.

10. :
07.07.2011 3610-VI // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2479-17> (: 05.11.2019).
11. ,
: 31.10.2013
601/2013 // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/601/2013> (: 05.11.2019).
12. .
. URL: <http://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/> (: 05.11.2019).
13. ,
() // ,
. URL:
<https://www.nerc.gov.ua/?id=11804> (: 05.11.2019).
14. // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80> (: 05.11.2019).
15. : 21
1997 280/97- // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/280/97-%D0%B2%D1%80> (: 05.11.2019).
16. - : 9 2017
2189-VIII // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/2189-19> (: 05.11.2019).
17. . .
- . URL:
<https://ojs.kname.edu.ua/index.php/area/article/view/979/916> (: 05.11.2019).

18.

//

URL:

<http://publicaudit.com.ua/reports-on-audit/povnovazhennya-organiv-mistsevogo-samovryaduvannya-u-sferi-zhkh-ta-yih-praktichna-realizatsiya/> (

05.11.2019).

19.

, ..

-

//

. – 2017.

– 2. – . 120-124.

20.

, ..

//

:

. – 2014. – 5(29). –

.99-107.

21.

. -

:

//

. – 2000. –

10. – . 4-13.

22.

:

//

. URL: <http://www.ukrstat.gov.ua/> (

05.11.2019).

23.

-

//

. URL:

<http://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/zkh/zhitlova-politika/diyalnist-osbb/informatsiyno-analitichni-materiali-pro-upravlinnya-zhitlovim-fondom-2/> (: 05.11.2019).

24.

. .

-

//

:

,

. – 2017. – 3(08). – 302-306.

25.

URL:

<http://www.ukrstat.gov.ua/> (: 05.11.2019).

26. . . .
// . – 2015. – 3. – .275-
- 279.
27. . . . :
. – : , 2008. – 632 .
28.
: 23 2000 1602-
III // . URL: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/1602-14>
(: 05.11.2019).
29.
2015 : 21
2006 1001 // . URL:
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/1001-2006-%D0%BF> (:
05.11.2019).
30. . URL:
<http://old.dniprorada.gov.ua/images/stories/1.pdf> (: 05.11.2019).
31. 2025 . URL:
<https://dei.kyivcity.gov.ua/content/strategiya-rozvytku-mista-kyieva-do-2025-roku-nova-redakciya.html> (: 05.11.2019).
32. . . . -
//
. – 2013. – 2. – .278-286.
33. -
. 2015-2019 . URL:
<https://mkrada.gov.ua/documents/22472.html> (: 05.11.2019).
34. . (USAID). URL:
<https://smr.gov.ua/uk/misto/2016-03-14-08-11-32/strategichnij-plan-ekonomichnogo-rozvitku-m-sumi-usaid/1787-strategichnij-plan-ekonomichnogo-rozvitku-m-sumi-usaid.html> (: 05.11.2019).

35. 2025 . URL:
<https://tmrada.gov.ua/strategichni-ta-programni-dokumenti/plan-strategichnogo-rozvitku-mista-ternopolya-do-2025-roku/> (: 05.11.2019).
36. . . SWOT- -
 . URL: dspace.kntu.kr.ua > jspui > handle (:
 05.11.2019).
37. 2020 . URL:
http://www.chernigiv-rada.gov.ua/filesstatic/rozvitok/Strategiya%202020_12-05-2017_10-31.pdf (: 05.11.2019).
38. 2012-2016 .
 URL: chernivtsy.eu > strategy > strategy_proekt (: 05.11.2019).
39.
 2017-2020 . URL: http://www.khmelnysky.com/pdf/Plan_dij_na_2017-2020_roky_%28vykonkom%29.pdf (: 05.11.2019).
40. -
 : // URL:
<https://niss.gov.ua/doslidzhennya/regionalniy-rozvitok/mekhanizmi-stimulyuvannya-rozvitku-spozhyvchogo-rinku-zhitlovo> (:
 05.11.2019).
41. -
 2019 // - URL:
<http://avdvca.gov.ua/rozporiadzhennia/3733-pro-zatverdzhennia-prohramy-rozvytku-zhytlovo-komunalnoho-hospodarstva-mista-avdiivka-na-2019-rik-vid-08012019-15.html> (: 05.11.2019).
42. . .
 - // :
 . - 2009. - 4. URL:
<http://www.dy.nayka.com.ua/?op=1&z=256> (: 05.11.2019).

43. . .
-
// . URL:
<http://www.economyandsociety.in.ua/journal-13/20-stati-13/1437-apostolyuk-o-z>
(: 05.11.2019).
44. . .
- // :
. – 2012. – 5. URL: <http://www.dy.nayka.com.ua/?op=1&z=484> (
: 05.11.2019).
45. //
. – 2013. – 103. – .12-17.
46. . . -
:
. . 25.00.02. – , 2003. – 20 .
47. : 3 2019 155-IX.
<https://zakon.rada.gov.ua/laws/main/155-20> // . URL:
(: 05.11.2019).
48. . -
. URL: [ist.osp-ua.info > shlyah > 1_Expert > Nikolaev](http://ist.osp-ua.info/shlyah/1_Expert/1_Nikolaev) (
: 05.11.2019).
49. . . .
-
// . – 2015. –
.10. – .4. – .132-137.
50. . . -
:
: . – 2018. – 8. – . 125-130.
51. . . -
:
, , . – :
, 2010. – 401 .

52. . . . -
 // . . . :
 . – 2015. – 3. URL: http://nbuv.gov.ua/UJRN/eui_2015_3_13
 (: 05.11.2019).
53. -
 // . URL:
<http://dgkg.cg.gov.ua/index.php?id=15499&tp=1&pg=> (:
 05.11.2019).
54. . . -
 //
 . – 2016. – 1(5). URL:
http://journals.uran.ua/nvp_chntu/article/view/73939 (:
 05.11.2019).
55. , . . .
 //
 . – 2011. – 6. – 4. – 208-
 212.
56. , . . .
 . . .
 - :
 . – : - , 2009. – 237 .
57. , . . -
 // . – 2015. –
 4. – . 32.
58. . . .
 -
 // . – 2018. – 6. – C. 59-68.
59. . . , . . .
 - //
 . – 2018. – 64. – 262-271.

60. . . . -
 // , , :
 :

. .- . . , 5 2019 , : ,
 2019. – . 6. – C.52-54.

61. . . , . .
 - //
 . – 2020. - 15. – .24-31

_____ (, , ,)

/		(, , ,)	-	
1	2	3	4	5
1	-	. 2020. 15.	0,5	. .
2	-	, , : : . .- , , , 2019 , 5 , 2019. – . 6.	0,2	-

– 0,7 . .,

0,5 . .

()

(,)

()

(,)

.1 –

2017-2018

	2017	2018	2017	2018	2017	2018	/		
	35 135 220	34 698 318	15 624 230	16 366 162	19 510 990	18 332 156	-436 902	741 932	-1 178 834
	2 797 050	752 522	449 285	622 989	2 347 765	129 533	-2 044 528	173 704	-2 218 232
	673 829	814 716	478 145	361 543	195 684	453 173	140 887	-116 602	257 489
	2 676 305	3 290 787	439 832	410 077	2 236 473	2 880 710	614 482	-29 755	644 237
	2 225 069	933 486	1 489 712	697 629	735 357	235 857	-1 291 583	-792 083	-499 500
	343 620	662 869	215 881	377 547	127 739	285 322	319 249	161 666	157 583
	609 941	334 633	356 609	62 314	253 332	272 319	-275 308	-294 295	18 987
	1 202 133	72 615	1 165 718	57 505	36 415	15 110	-1 129 518	-1 108 213	-21 305
-	1 112 288	671 052	485 867	425 678	626 421	245 374	-441 236	-60 189	-381 047
	1 132 994	1 412 236	554 523	838 255	578 471	573 981	279 242	283 732	-4 490
	207 593	328 727	131 447	130 250	76 146	198 477	121 134	-1 197	122 331
	249 971	159 240	23 086	146 972	226 885	12 268	-90 731	123 886	-214 617
	3 689 797	5 668 104	1 993 210	3 276 488	1 696 587	2 391 616	1 978 307	1 283 278	695 029
	1 139 213	164 739	105 076	147 294	1 034 137	17 445	-974 474	42 218	-1 016 692
	4 909 399	2 801 651	4 160 738	1 576 920	748 661	1 224 731	-2 107 748	-2 583 818	476 070
	756 961	3 738 335	95 415	354 674	661 546	3 383 661	2 981 374	259 259	2 722 115
	291 462	1 273 168	115 125	1 100 334	176 337	172 834	981 706	985 209	-3 503
	2 478 880	575 504	146 404	274 943	2 332 476	300 561	-1 903 376	128 539	-2 031 915
	476 005	441 080	389 225	343 786	86 780	97 294	-34 925	-45 439	10 514
	993 692	1 897 285	419 802	181 142	573 890	1 716 143	903 593	-238 660	1 142 253
	239 100	2 146 948	149 442	1 117 209	89 658	1 029 739	1 907 848	967 767	940 081
	385 140	1 061 324	330 792	1 008 523	54 348	52 801	676 184	677 731	-1 547
	1 687 682	1 367 096	89 154	66 609	1 598 528	1 300 487	-320 586	-22 545	-298 041
	1 396 181	908 834	49 462	250 544	1 346 719	658 290	-487 347	201 082	-688 429
	2 432 664	1 058 881	762 029	374 451	1 670 635	684 430	-1 373 783	-387 578	-986 205
.	1 028 251	2 162 486	1 028 251	2 162 486	0	0	1 134 235	1 134 235	0

	2017		2018				
	100	100	47,17	52,83	98,76	104,75	93,96
	2,88	12,03	82,79	17,21	26,90	138,66	5,52
	3,06	1,00	44,38	55,62	120,91	75,61	231,58
	2,82	11,46	12,46	87,54	122,96	93,23	128,81
	9,53	3,77	74,73	25,27	41,95	46,83	32,07
	1,38	0,65	56,96	43,04	192,91	174,89	223,36
	2,28	1,30	18,62	81,38	54,86	17,47	107,49
	7,46	0,19	79,19	20,81	6,04	4,93	41,49
-	3,11	3,21	63,43	36,57	60,33	87,61	39,17
	3,55	2,96	59,36	40,64	124,65	151,17	99,22
	0,84	0,39	39,62	60,38	158,35	99,09	260,65
	0,15	1,16	92,30	7,70	63,70	636,63	5,41
	12,76	8,70	57,81	42,19	153,62	164,38	140,97
	0,67	5,30	89,41	10,59	14,46	140,18	1,69
	26,63	3,84	56,29	43,71	57,07	37,90	163,59
	0,61	3,39	9,49	90,51	493,86	371,72	511,48
	0,74	0,90	86,42	13,58	436,82	955,77	98,01
	0,94	11,95	47,77	52,23	23,22	187,80	12,89
	2,49	0,44	77,94	22,06	92,66	88,33	112,12
	2,69	2,94	9,55	90,45	190,93	43,15	299,04
	0,96	0,46	52,04	47,96	897,93	747,59	1148,52
	2,12	0,28	95,02	4,98	275,57	304,88	97,15
	0,57	8,19	4,87	95,13	81,00	74,71	81,36
	0,32	6,90	27,57	72,43	65,09	506,54	48,88
	4,88	8,56	35,36	64,64	43,53	49,14	40,97
.	6,58	0,00	100,00	0,00	210,31	210,31	0,00



08.01.2019 15

—

2019

91

« - » , :

1. :

1.1 -

2019 ().

1.2

2019 (1).

2. -

$$(\quad)$$

3.

«>>>

$$(\quad),$$

—

•

—

•

:

-

_08.01.2019__ 15_____

-

2019

,

«

»

.

«

»

20.03.2003 4/8-210

.

-

.

:

;

-

-

-

;

-

-

,

,

-

;

-

,

;

-

,

,

;

-

,

,

;

-

,

.

,

.

1

-

_08.01.2019_____ _15_____

-

2019

1.

,

-

1216011«

»

/		, . . .	
1.	: . , 8/58 . , 4/44 . , 6/77 . , 4/15 - , 9/36 - , 9/39 . , 19/19		87 300 67 100 118 800 190 700 90 700 157 900 110 600
2.	: 9- , .27 . . 7 9- , .8		856 700 532 200 676 300
3.	21 . , 6		217 700
4.			530 100
	.	,	

	. 23,25		
5.	814,913,914 . ,23		154 900
6.	.		100 000
7.			359 000
8.			300 000
9.	, ,		250 000
:			4 800 000

1216015 «

»

/		, , .	
1.			200 000
:			200 000

2.

1216030 «

»

/		, , .	
1.		300 400	
2.		1 777 500	
3.		448 000	
4.		1 610 300	
5.		550 000	

6.		1 745 900	
7.		630 800	
8.		657 100	
:		7 720 000	

2019

«

»

.

«

»

.

1 – -

1	2	3
.	20% ; ; . . ; (); .	, ; - ; , ; - .
.	; ; ; ; , . ;	; ; , ; ; ; ; .
.	- ; ; -	, ,

. .1

1	2	3
	; ; ,	
	. ; ; (14%) 1960–1970 (13%); ; ; ; - .	, - , , , , .
	, . - .	, - , .
	; 70% ;	; - , ;

. .1

1	2	3
	<p>;</p> <p>-</p> <p>;</p> <p>.</p>	<p>;</p> <p>;</p> <p>;</p> <p>;</p> <p>,</p> <p>;</p> <p>.</p>
<p>.</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>,</p> <p>-</p> <p>;</p> <p>;</p> <p>-</p> <p>,</p> <p>-</p> <p>;</p> <p>;</p> <p>-</p> <p>.</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>(,),</p> <p>« »</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>.</p>
<p>(.)</p>	<p>,</p> <p>;</p> <p>;</p> <p>-</p> <p>,</p>	<p>-</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>,</p>

. 1

1	2	3
.	- , , , .	- , , - - , ,
.	, , , - , - ,	, , - , , , « », .
.	- , , , .	; , , ,

. 1

1	2	3
		’ , -
	(, , 20%.	’ , , (. .), , - (,).

.1 –

[24]

1	2	3
	«	315,5 . . 265,5 . – , 50 . –
	»	
()	«	800 . , 400 . – , 400 .
	»	
	«	200 . 20.04.2015
	»	,
()	«	10 (, , 90%).
	»	
	«	20
	»	, 90%
	«	30%
	»	, , , , ,

. 1

1	2	3
()	USELF–	140 . 1,5 . ,
	UKEEP –	, .
		, – 10 . . « »
(KfW)	« , »	KfW- 500 . , 300 . – , , , , ,
	« - »	2 .
(IFC)		,